



L'engagement de Vision-Coppet

L'association Vision-Coppet s'est opposée au projet de Plan de développement localisé de la Gare de Coppet, dès sa présentation en 2007. Ce projet de développement immobilier prévoyait, sur les magnifiques terrains qui jouxtent le château, l'implantation de près de 3'000 habitants-emplois afin de bénéficier de la proximité immédiate de la gare de Coppet, nouveau pôle modal régional.

Vision-Coppet a mis en question le bien-fondé d'une telle implantation qui porterait gravement atteinte aux valeurs historiques et paysagères du bourg et de son château.

Pour l'association, il s'agit toutefois de ne pas rester à une simple opposition, mais de créer les conditions permettant de repenser enfin le projet de développement de Coppet dans le cadre d'une démarche réellement participative. C'est pourquoi Vision-Coppet, tout en restant vigilante et en assurant un suivi attentif du développement du dossier PDL, a décidé de conduire une réflexion globale sur l'aménagement du territoire de la commune visant à :

- inscrire la réflexion sur le projet PDL dans une analyse d'ensemble des besoins et priorités de la commune en matière de logement, de mobilité, de qualité du cadre de vie et de respect des valeurs historiques et paysagères.
- promouvoir la création d'un musée d'importance internationale et d'une structure hôtelière dans un écrin de qualité architecturale remarquable.

Mise au point A propos du château de Coppet et de son avenir

Après le décès du comte Othenin d'Haussonville en avril 2014, de nombreuses inquiétudes se sont manifestées au sein de la population de Coppet quant à l'avenir du château. Dans une interview accordée au quotidien *Le Temps*, le 23 mai 2014, Monsieur Rainier d'Haussonville, fils du Comte, a tenu à apporter les plus claires assurances de l'engagement de la famille à ce sujet.

« Notre volonté unanime est de protéger le château de Coppet et de le conserver dans la famille. Nous tenons à ce que le château et ses collections continuent à être accessibles au public. »

« Le potentiel de Coppet est extraordinaire. Il faudra travailler avec la commune de Coppet et les acteurs locaux attachés au maintien de ce patrimoine. »

« Pour ce qui nous concerne, nous sommes soucieux du maintien de la qualité et de la beauté du site. Le château est un monument historique d'importance nationale, il faut éviter un démantèlement du domaine. Nous entendons participer activement aux réflexions sur la qualité architecturale et paysagère de tout développement qui pourrait intervenir aux alentours du château et du vieux bourg de Coppet. Notre famille est très unie. Cela nous permet d'entrevoir l'avenir avec sérénité. »



Des projets à concevoir avec une vision d'ensemble

L'étude de l'EPFL

L'association a confié à l'EPFL une étude d'urbanisme visant à évaluer le projet de PDL actuel et à présenter divers scénarios pour le développement de Coppet, reposant sur une vision globale et cohérente.

Cette étude a été présentée en septembre 2013 et remise par Vision-Coppet aux autorités. Elle a été entièrement financée par les membres de l'association qui espèrent ainsi contribuer substantiellement, par des propositions nouvelles et constructives, à dessiner l'avenir du bourg. A ce jour, Vision-Coppet n'a malheureusement reçu aucune réaction, que ce soit de la commune ou de Région-Nyon.

Les experts de l'EPFL concluent que le PDL présenté par la commune :
« ne parvient pas à concilier la nécessaire densification avec le respect d'un site historique et paysager unique ».

En outre, ils jugent que :

« le PDL manque de cohérence en matière de mobilité ».

Vision-Coppet demande que s'engage un véritable dialogue, dans un esprit constructif, afin de repenser en profondeur ce dossier en s'appuyant sur l'analyse et les scénarios de l'EPFL.

Pour Vision-Coppet, il ne suffit pas de préserver les terrains situés en face du château (côté lac des voies CFF) sur lesquels le projet actuel de PDL prévoit la construction de nombreux bâtiments destinés au logement et au secteur tertiaire. Il faut utiliser cet espace en y implantant, dans un écrin d'une qualité architecturale remarquable, un musée d'importance internationale, accompagné d'une structure hôtelière dont Coppet et la région ont grand besoin.

La requalification des places du Bourg en « espaces de vie » passera par la création de nouveaux parkings et contribuera ainsi au développement futur de Coppet

Des parkings aux deux entrées du bourg



Tout développement devrait commencer par établir des priorités stratégiques en terme de mobilité et de parking.

Bon nombre d'études et de projets ont été réalisés ces dernières décennies. Il serait temps de les ressortir, de les analyser et d'intégrer les meilleures idées dans une vision d'ensemble anticipant le développement futur de la commune et l'accroissement de la population.

La requalification en « espaces de vie » des places au coeur de notre bourg



Pour retrouver les « espaces de vie » originels de Coppet, dont la place du Four et celle des Ormes, il faudrait déplacer les places de parking actuelles aux deux entrées du bourg.

Cela renforcerait la qualité de vie, la convivialité et donnerait un charme propice au développement touristique, donc au bien-être des habitants et des commerçants.

Place du Four

Place des Ormes